

**Gemeinde  
79677 Wembach**

**Niederschrift Nr. 7 / 2015  
über die öffentliche Gemeinderatssitzung**

am **Montag, den 23. November 2015** (Beginn: 19.30 Uhr, Ende: 21.58 Uhr)

in Wembach, Rathaus, kleiner Sitzungsraum

**Vorsitzender: Bürgermeister Christian Rüscher**

Zahl der anwesenden ordentlichen Mitglieder: 6  
Normalzahl der ordentlichen Mitglieder: 8

**Namen der anwesenden ordentlichen Mitglieder:**

Rolf Berger	Eva Mosbach
Matthias Marx	Tobias Bauer
Hans Leisinger	Thomas Merten

Es fehlt entschuldigt: Matthias Held  
Albert Köpfer

Schriftführerin: Verwaltungsfachangestellte Ute Hellmann

Sonstige Verhandlungsteilnehmer:

Zuhörer: 5 bis TOP 8, dann 2

Presse: ----

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom **17.11.2015** ordnungsgemäß eingeladen worden ist;
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am **20.11.2015** ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens **5** Mitglieder anwesend sind.

## Tagesordnung:

### Öffentlich

1. Fragen der Bürger
2. Fragen und Anregungen des Gemeinderates
3. Bekanntgabe der Niederschriften vom 28.09.2015 (Vorlage)
4. Bauangelegenheiten
  - a) Antrag zur Änderung des Bebauungsplanes Haselberg – Verschiebung und Vergrößerung des Baufensters (Vorlage)
  - b) Allgemeines
5. Sachstand Verkehrsschau
  - Öffnung Rechtsabbiegerspur Parkplatz Maienbühlstraße
6. Investitionen 2016 ff. und Durchführung
7. Kindergartenbeiträge der Kinder aus der Gemeinde Wembach
8. Informationen zur Flüchtlingssituation
9. TO der öffentlichen GVV-Versammlung am 10.12.2015 (Vorlage)
10. Vorstellung der Internetseite Wembach
11. Mitteilungen der Verwaltung / Verschiedenes
12. Anträge des Gemeinderates

Bürgermeister Christian Rüscher begrüßt alle Anwesenden recht herzlich zur heutigen Gemeinderatsitzung und eröffnet diese.

**TOP 1: Fragen der Bürger** (ÖS v. 23.11.2015)

Eine Bürgerin erkundigt sich nach dem Sachstand der Parksituation in der Maienbühlstraße. Dieses Thema steht auf der Tagesordnung und wird deshalb später verhandelt.

Eine Bürgerin bedankt sich ganz herzlich bei der Gemeinde und vor allem bei der Feuerwehr für das Herrichten des Weges am Rabenfels. Sie erkundigt sich, ob der Zaun ganz oben noch aufgestellt wird und ob evtl. ein Bänkchen aufgestellt wird. Auch dies ist Thema in der heutigen Sitzung und wird später besprochen.

**TOP 2: Fragen und Anregungen des Gemeinderates** (ÖS v. 23.11.2015)

GR Marx berichtet von der Straßenbeleuchtung in Schindeln. Nachdem diese ausgefallen war, hat die Firma Wetzel alles kontrolliert, wahrscheinlich ist der Dämmerungsschalter defekt. Dieser wird ausgetauscht.

GR Berger erkundigt sich nach dem Ergebnis der Änderungen der Verbandssatzung. Bgm. Rüscher erläutert, dass die Verbandsversammlung den Stellenplan macht, der Vorsitzende darf in diesem Rahmen Einstellungen vornehmen.

GR Leisinger möchte wissen, ob die genaue Stimmenverteilung in der Verbandsversammlung angewendet wird. Hier erklärt Bgm. Rüscher, dass dies angewandt wird, jedoch nur bei knappen Ergebnissen genau ausgezählt wird. Bei den Mehrheitsentscheidungen (Übernahme von freiwilligen Aufgaben und Auflösung des Verbandes) hat die Verbandsversammlung entschieden, dass eine Dreiviertelmehrheit erforderlich ist.

**TOP 3: Bekanntgabe der Niederschriften vom 28.09.2015 (Vorlage)** (ÖS v. 23.11.2015)

Die Niederschrift des öffentlichen Protokolls vom 28. September 2015 hat der Gemeinderat als Kopie erhalten. GR Merten merkt an, dass bei TOP 4b zwei Punkte nicht richtig sind. „Eine Geschwindigkeitsreduzierung auf der B317 bei der Abbiegung nach Wembach auf 50 km/h ist nicht zulässig“ wird geändert auf „ist nicht genehmigungsfähig“. Der Punkt „Die ak-

tuelle Geschwindigkeitsreduzierung auf der B317 wird verlängert *und gilt dann bis nach der Brücke*“ wird geändert in „*in Fröhnder Richtung*“. In der nichtöffentlichen Sitzung vom gleichen Tag wurden keine Beschlüsse gefasst. Die Niederschriften werden anerkannt und von GR Tobias Bauer und GR Rolf Berger beurkundet.

#### TOP 4: Bauangelegenheiten

(ÖS v. 23.11.2015)

##### a) Antrag zur Änderung des Bebauungsplanes Haselberg – Verschiebung und Vergrößerung des Baufensters (Vorlage)

Bgm. Rüscher erläutert das Vorhaben anhand des Lageplanes. Dann unterbricht er die Sitzung, um Fragen an Herrn Edgar Strohmeier stellen zu können. GR Leisinger möchte wissen, ob eine Zufahrt von oben geplant ist. Hier ist bisher nur eine Baustellenzufahrt geplant, für die Zukunft wäre die Möglichkeit für eine Zufahrt jedoch sinnvoll. Es ergibt sich nun eine Diskussion.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Zustimmung zur Änderung des Bebauungsplanes Haselberg.

##### b) Allgemeines

Beim Kaufgesuch des Grundstücks der Gemeinde Fröhnd hat der Gemeinderat Fröhnd entschieden, dass sie einem Verkauf nicht zustimmen, mit einem Tausch wären sie einverstanden. Bgm. Rüscher und GR Berger klären gerade, ob die Gemeinde Wembach ein Grundstück für einen möglichen Tausch hat.

Bgm. Rüscher zeigt Fotos vom Hochbehälterbecken, das neu ausgekleidet wurde.

Den Bauantrag Schubert, Böllenbachstraße hatte die Gemeinde abgelehnt. Das Landratsamt hat die Genehmigung der Gemeinde ersetzt, hiergegen hat die Gemeinde Widerspruch eingelegt.

Das neue Bushäusle in Schindeln wird mittels einer Präsentation mit Fotos vorgestellt. Ein ganz großer Dank geht an die Schindler Einwohner, die das Häusle in Eigenleistung gebaut haben.

Der Parkplatz Niedermatt ist fertiggestellt. Dieser ist an die Firma Hella verpachtet. Bgm. Rüscher wird noch bei der Firma Engesser nachfragen, für welches Gewicht diese ausgelegt sind, da hier öfter ein großes Gefährt parkt, außerdem blockiert ein Anhänger als Dauerparker einen Parkplatz.

#### TOP 5: Sachstand Verkehrsschau

(ÖS v. 23.11.2015)

- Die Schilder am Radweg wegen Vorfahrt wurden angebracht.
- Die Schilder aus Richtung Verbindungsstraße Fröhnd (Ortsschild und Zone 30) sind heute gekommen und werden demnächst angebracht.
- Die Verschiebung der Zone 30-Schilder bei der L131 wurde durchgeführt.
- Die Engstelle (L131) ist jetzt besser markiert.

- Öffnung Rechtsabbiegerspur Parkplatz Maienbühlstraße

Es handelt sich hier um eine Abbiegemöglichkeit, keine extra Spur. Diese Möglichkeit wäre nur zum Abbiegen nach rechts, Einfahren wäre nicht erlaubt.

Das Angebot der Firma Diewald zur Planung der Abbiegemöglichkeit in Höhe von 3.588 Euro liegt vor.

Bgm. Rüscher hatte hier bei der Verkehrsschau ein eindeutiges Zeichen auf Ablehnung der Abbiegemöglichkeit verstanden. Andere Teilnehmer der Verkehrsschau haben das anders verstanden.

Es folgt eine kurze Diskussion.

Beschluss: Der Gemeinderat beschließt einstimmig, die Planung der Abbiegemöglichkeit an die Firma Diewald zu vergeben.

#### Markierungen Maienühlstraße

Bgm. Rüscher erläutert anhand eines Lageplanes, wie die Markierungen der Parkplätze und Sperrflächen aussehen könnten. Geplant ist, dass jeweils am Beginn der Straße ein Parkschild (Parken nur auf gekennzeichneten Flächen) aufgestellt wird. Außerdem sollen zwei Piktogramme (Zone 30) aufgebracht werden. Hier ist noch zu klären, wer dies macht. Außerdem sollen noch Halteverbotsschilder aufgestellt werden.

Für die Markierungen sind Plusgrade nötig.

Der Plan wird vom Gemeinderat befürwortet und soll so weiter verfolgt werden.

#### Markierungen Hella-Parkplatz

Im Frühjahr soll von Fröhd her (Gemeindeverbindungsstraße) eine Pumpleitung verlegt werden. Danach wird hier eine ordentliche Befestigung gemacht. Deshalb werden die Markierungen auf dem Hella-Parkplatz erst nach diesen Arbeiten aufgebracht. Die Markierungsarbeiten werden von der Firma Hella übernommen.

### **TOP 6: Investitionen 2016 ff. und Durchführung** (ÖS v. 23.11.2015)

Bgm. Rüscher erläutert anhand einer Aufstellung, wie die Investitionsplanung für die Jahre 2016 und folgende aussehen könnte.

Folgende Maßnahmen sind für 2016 geplant:

- Sanierung Flühweg-Radweg
- Sanierung Felsenstraße und Bergstraße
- Anschaffung MTW (war bereits 2015 geplant)
- Sanierung Grillhütte incl. Platz
- Anschaffung von Sonnenliegen
- Neuer Router für Rathaus

Die Planungen für die Sanierung Felsenstraße und Bergstraße sollen baldmöglichst in Angriff genommen werden. Angebote für die Planung lagen schon einmal vor.

Bei der Anschaffung von Sonnenliegen einigt sich der Gemeinderat darauf, dass eine Sonnenliege sofort angeschafft wird. Bei Gefallen sollen 2016 vier weitere angeschafft werden.

Der TOP Haushaltsplanung 2016 wird in der Sitzung im Januar verhandelt werden.

### **TOP 7: Kindergartenbeiträge der Kinder aus der Gemeinde Wemach** (ÖS v. 23.11.2015)

Bgm. Rüscher erläutert die derzeitigen Gebühren für den Buchenbrandkindergarten in Schönau.

GR Leisinger schlägt vor, dass die Gemeinde den Eltern einen Zuschuss für die Kindergartengebühren zahlt. Dies könnte für junge Familien ein Anreiz sein, in Wembach zu wohnen. Ob und wie (Festbetrag oder Prozentsatz) dies ausbezahlt werden könnte, will Bgm.

Rüscher mit Erich Glaisner vom Rechnungsamt besprechen.

Dieser TOP soll im Januar nochmal aufgegriffen werden.

### **TOP 8: Informationen zur Flüchtlingssituation** (ÖS v. 23.11.2015)

Bgm. Rüscher berichtet von sehr häufigen Sitzungen bezüglich der Flüchtlingssituation. Bisher hat der Landkreis noch keine Sporthallen beschlagnahmt. Monatlich hat der Landkreis Lörrach 480 Flüchtlinge unterzubringen. Im Jahr 2017 wird auf die Gemeinde Wembach die Langzeitunterbringung von drei bis vier Personen zukommen. Eine Leerstandsanalyse wird gemacht werden.

**TOP 9: TO der öffentlichen GVV-Versammlung am 10.12.2015 (Vorlage) (ÖS v. 23.11.2015)**

Der Vorsitzende verweist auf die vorliegende Tagesordnung der Verbandsversammlung und beantwortet Fragen des GR. Dem vorliegenden Beschlussvorschlag zu TOP 5 „Beratung und Beschluss der Haushaltssatzung 2016 mit Haushaltsplan“ wird zugestimmt.

Der Vorsitzende teilt mit, dass in einer Sitzung am 21.12.2015 ein Beschluss über die öffentlich-rechtliche Vereinbarung bezüglich des Schwimmbades gefasst werden soll. Hier geht es um die Umstellung zum NKHR. Bgm. Rüscher wird die Unterlagen per Mail an die Gemeinderäte versenden. Eine GR-Sitzung wird vorher nicht mehr gemacht.

**TOP 10: Vorstellung der Internetseite Wembach (ÖS v. 23.11.2015)**

Bgm. Rüscher stellt die neue Internetseite der Gemeinde Wembach vor. GR Rolf Berger und GR Thomas Merten sollen Zugänge zum Einstellen von Bildern und Texten für bestimmte Seiten erhalten. Außerdem soll im Schönauer Anzeiger ein Hinweis auf die neue Homepage veröffentlicht werden.

**TOP 11: Mitteilungen der Verwaltung/Verschiedenes (ÖS v. 23.11.2015)**

- Entwicklungskonzept GVV: Hier werden alle bisherigen Konzepte eingereicht.
- 29.11.2015 Straßenschmückung ab 17 Uhr
- 13.12.2015 Seniorenadvent der Gemeinde Wembach
- Neujahrsempfang evtl. am 3. Januar 2016

**TOP 12: Anträge des Gemeinderats (ÖS v. 23.11.2015)**

GR Rolf Berger teilt mit, dass die Grenzsteine beim Brückenbau (Todnauerli-Weg) in Mitleidenschaft gezogen wurden. Außerdem ist Beton im Bach. Der Wegzustand sowie der Zustand der Wasserzuleitungen sollten noch überprüft werden.

Bgm Rüscher wird diesbezüglich ein Schreiben ans Landratsamt machen. Außerdem muss der Zustand nach Abschluss der Baumaßnahme nochmal kontrolliert werden.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, wird die öffentliche Sitzung vom Vorsitzenden geschlossen. Im Anschluss schließt sich eine nichtöffentliche Sitzung an.

**Zur Beurkundung:****Der Vorsitzende:****Der Gemeinderat:****Die Schriftführerin:**