

Gemeinde
79677 Wembach

Niederschrift Nr. 8 / 2017

über die öffentliche Gemeinderatssitzung

am **Montag, den 18. September 2017** (Beginn: 19.30 Uhr, Ende: 21.30 Uhr)

in Wembach, Rathaus, kleiner Sitzungsraum

Vorsitzender: Bürgermeister Christian Rüscher

Zahl der anwesenden ordentlichen Mitglieder: 7

Normalzahl der ordentlichen Mitglieder: 8

Namen der anwesenden ordentlichen Mitglieder:

Tobias Bauer Rolf Berger

Matthias Held

Hans Dieter Leisinger Matthias Marx

Thomas Merten Eva Mosbach

Entschuldigt:

Albert Köpfer

Schriftführer:

Daniela Waßmer, Verwaltungsfachangestellte, GVV Schönau im Schwarzwald

Sonstige Verhandlungsteilnehmer:

--

Zuhörer:

3

Presse:

--

Nach Eröffnung der Verhandlung stellt der Vorsitzende fest, dass

1. zu der Verhandlung durch Ladung vom **06.09.2017** ordnungsgemäß eingeladen worden ist;
2. die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Verhandlung am **15.09.2017** ortsüblich bekannt gemacht worden ist;
3. das Kollegium beschlussfähig ist, weil mindestens **5** Mitglieder anwesend sind.

Tagesordnung:

Öffentlich

1. Fragen der Bürger
2. Fragen und Anregungen des Gemeinderates
3. Bekanntgabe der Niederschrift vom 24. Juli (Vorlage)
4. Bauanträge
5. Bauangelegenheiten
 - Sachstand Breitband
 - Sachstand Straßensanierung Bergstraße
 - Grundstücksankauf
6. Ergebnisse der Waldflächenerfassung im Zuge der Forsteinrichtungserneuerung zum Stichtag 01.01.2019
7. Ergebnisse des Entwicklungskonzepts des GVV Schönau im Schwarzwald
8. Anträge des Gemeinderats
9. Verschiedenes

Bürgermeister Christian Rüscher begrüßt die Anwesenden recht herzlich und eröffnet die heutige Sitzung.

TOP 1: Fragen der Bürgerinnen und Bürger

Es werden keine Fragen gestellt.

TOP 2: Fragen und Anregungen des Gemeinderats

a) Weg zum Hochbehälter

GR-in Mosbach erkundigt sich, ob es schon einen Termin mit der Firma Engesser gäbe, wann der Weg zum Hochbehälter endlich gemacht werde. GR Marx teilt mit, dass er die Tage mit Matthias Engesser in einer anderen Sache gesprochen habe, und dieser ihm gegenüber bei diesem Gespräch geäußert habe, dass dies die nächsten 3 bis 4 Wochen auf jeden Fall nicht vorgesehen ist. Der Vorsitzende wird bei der Firma Engesser nachfragen.

b) Pferde und Ziegen in der Grillhütte

GR Held wurde des Öfteren angesprochen, dass die Pferde und ausgerissene Ziegen von Matthias Marx in der Grillhütte seien. Der Gemeinderat spricht sich dafür aus, dass die Pferde nicht mehr auf dem Vorplatz der Grillhütte geputzt werden sollen. Dies ist machbar teilt Matthias Marx mit, dort wird auf eine andere Fläche ausgewichen. Bezüglich der Ziegen, spricht sich der Gemeinderat nach einer längeren Diskussion dafür aus, dass Matthias Marx einen Zaun um die Grillhütte anbringen wird für die Zeit in der die Ziegen in der Nähe der Grillhütte sind, damit sie nicht mehr rein kommen.

c) Wegweiser Schindeln

GR Bauer teilt mit, dass der Wegweiser „Schindeln“ seit ein paar Wochen fehle. Da keinem bekannt ist, wo dieses Schild hingekommen ist, wird der Vorsitzende ein neues anschaffen.

d) Baumaterial auf dem Weg Richtung Grillhütte

GR Held erkundigt sich, was mit dem Baumaterial ist, welches auf dem Weg Richtung Grillhütte liegt. Einiges wurde bereits von der Firma Walliser abgeholt, der Rest wird auch noch abgeholt.

TOP 3: Bekanntgabe der Niederschrift vom 24. Juli 2017 (Vorlage)

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 24. Juli 2017 ist dem Gemeinderat mit der Einladung zur heutigen Sitzung zugegangen und wird vom Gemeinderat anerkannt. Die Beurkundung nehmen die Gemeinderäte Rolf Berger und Matthias Marx vor.

TOP 4: Bauanträge

Es liegen keine Bauanträge vor.

TOP 5: Bauangelegenheiten***Sachstand Breitband***

Der Vorsitzende teilt mit, dass die Arbeiten sehr langsam und schleppend voran gehen. Das ganze Vorhaben sollte schon viel weiter sein. Ihm selbst und sicher auch jedem der daran vorbei fahre, falle vor allem auch die schlechte Verkehrssicherung auf. Dies wurde auch bei Begehungen schon mehrfach angesprochen.

Sachstand Bergstraße

Hierzu übergibt der Vorsitzende das Wort an Frau Eva Mosbach vom Ingenieurbüro Die-wald Fröhnd. Diese zeigt dem Gemeinderat anhand von Bildern von vergangenem Freitag am großen Bildschirm die Fortschritte auf. Es wurden die Bordsteine gesetzt und die Tragschicht angebracht. Es muss noch angesät und angeböschert werden. Am kommenden Mittwoch (20. September 2017) wird die Deckschicht in der Bergstraße und auf der Landstraße eingebaut. Heute wurde mit dem Dorfplatz begonnen. Geplant ist, dass die Arbeiten Ende der Woche fertiggestellt sind und nächste Woche nur noch aufgeräumt werden muss. Es wurden einige Dinge gemacht, die nicht vorgesehen waren oder nicht so aufwendig absehbar waren. Vor allem die Kanalsanierung war sehr aufwendig. Anhand eines Planes erläutert Frau Mosbach, was im Zuge dieser Maßnahme alles verlegt wurde. Die Kosten sind im grünen Bereich. Der Gemeinderat nimmt den Sachstand zur Kenntnis.

Grundstücksankauf

Albert Köpfer bietet der Gemeinde 7 Waldflurstücke zum Kauf an. Die Gemeinde ist an jedes dieser Flurstücke Angrenzer. Nach den Vorstellungen des Revierleiters Rolf Berger sollte es einmal das Ziel der Gemeinde sein Eigentümer des kompletten Maienbühl zu sein. Rolf Berger hat die Grundstücke angeschaut und einen Preis hierfür ausgearbeitet, der sich auch an den bisherigen Waldkäufen orientiert.

Es handelt sich um folgende Flächen:

Flst.-Nr. 214 Maienbühl mit 753 m² je 1,50 Euro = 1129,50 Euro

Flst.-Nr. 296 Hungerberg mit 619 m² je 1,00 Euro = 619 Euro

Flst.-Nr. 310 Hungerberg mit 134 m² je 1,00 Euro = 134 Euro

Flst.-Nr. 311 Hungerberg mit 164 m² je 1,00 Euro = 164 Euro

Flst.-Nr. 311/3 Hungerberg mit 402 m² je 1,00 Euro = 402 Euro

Flst.-Nr. 325 Hungerberg mit 293 m² je 1,25 Euro = 366,25 Euro

Flst.-Nr. 382 Bruchbühl mit 2614 m² je 1,25 Euro = 3267,50 Euro

Gesamt 6082,25 Euro; **gerundet 6100 Euro**

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt dem Ankauf der oben aufgeführten Flurstücke zum Preis von 6100 Euro einstimmig zu.

TOP 6: Ergebnisse der Waldflächenerfassung im Zuge der Forsteinrichtungserneuerung zum Stichtag 01.01.2019

Der Vorsitzende übergibt das Wort hier an Revierleiter Rolf Berger. Dieser hat eine große Karte dabei, auf der Wembach komplett abgebildet ist. Hellrot markiert sind die Waldzüge der Gemeinde Wembach der vergangenen 10 Jahre (durch Käufe).

Die dunkelroten Flächen, um welche es heute auch geht, sind Flächen, die nicht dem Forstbezirk zugeordnet sind, aber in den vergangenen 10 Jahren zu Wald herangewachsen sind. Hier gibt es eine Liste der betroffenen Flurstücke. Diese Flächen waren bisher der Landwirtschaft zugeordnet und sind daher oft eingezäunt. Nun werden diese Flächen rechtlich zum Wald und gehen dann auch in die Zuständigkeit der Forstbehörde. Als Wald dürfen diese Flächen nicht mehr eingezäunt sein, außer, wenn die Gemeinde als Eigentümerin dies erlaubt. Um Streitpunkte zu vermeiden wird vorgeschlagen bei den Flurstücken 212 und 214 die Beweidung weiterhin zu erlauben.

Beschluss:

Der Gemeinderat beschließt einstimmig lediglich bei den Flurstücken 212 und 214 die Beweidung wie gehabt zu erlauben. Bei den anderen Flurstücken nicht. Die Liste der Flurstücke welche nun neu rechtlich zu Wald werden sowie der Abschlussbericht mit Anlass und Zielen der Abgrenzung Wald-Weide werden dem Protokoll als Anlage beigefügt.

TOP 7: Ergebnisse des Entwicklungskonzepts des GVV Schönau im Schwarzwald

Der Vorsitzende präsentiert dem Gemeinderat die Zusammenstellung des beauftragten Büros und bezieht sich hier hauptsächlich auf die Antworten der Einwohner der Gemeinde Wembach ein. Insgesamt haben 1763 Verbandseinwohner an der Umfrage teilgenommen, was als erfreulich anzusehen ist. Bei der Frage ob die Ortsumfahrung Schönau befürwortet wird waren von den Verbandseinwohnern 45 % dagegen und 55 % dafür. Allein bei den Einwohnern der Stadt Schönau lag das Verhältnis bei 49 zu 51 (Wembach 50-50). Negativ im Wohnort Wembach wird von vielen die fehlende Gastronomie, Einzelhandel, ÖPNV, Lärmbelastung Verkehr, Vermüllung, weite Wege etc. gesehen.

Der Gemeinderat nimmt die Vorstellung zur Kenntnis. Der Vorsitzende schlägt vor, dass sich der Gemeinderat in einer der nächsten Sitzungen nochmals mit dem Thema Verkehrsbelastung (mit was auch immer Lärm, Emissionen, Gerüche etc.) beschäftigt. Der Gemeinderat soll sich schon einmal Gedanken hierüber machen. GR Leisinger ist der Ansicht, dass der Hauptlärm am Wochenende durch die Bundesstraße und den Motorradlärm auf der Landstraße verursacht wird. Er erkundigt sich wie viele Personen aus Wembach an der Umfrage teilgenommen haben. Die Kosten dieser Umfrage haben je zur Hälfte der Gemeindeverwaltungsverband Schönau und der Landkreis Lörrach getragen.

TOP 8: Mitteilungen der Verwaltung

a) Fischsterben

Der Vorsitzende teilt mit, dass beim Gutachten nichts heraus kam. Das Wasser hatte einfach zu wenig Sauerstoff und war zu warm.

b) Schwimmbadbesichtigung

Der Vorsitzende berichtet, dass das Schwimmbad nach Abschluss der Badesaison 2017 am 12. September 2017 besichtigt wurde.

c) Parkplatzöffnung Hella zur B317

Der Vorsitzende informiert über eine Sitzung zur Parkplatzöffnung morgen in Bad Säckingen an der Rolf Berger und er teilnehmen werden.

d) Haushaltsplanung 2018

Der Vorsitzende wird die Liste mit den bereits besprochenen Projekten für 2018 nochmals an die Gemeinderäte verschicken mit der Bitte sich bei ihm zu melden wenn jemandem noch etwas einfallt. GR-in Mosbach merkt an, dass das Design des Hochbehälters sehr schön wurde. Sie ist begeistert.

TOP 9: Anträge des Gemeinderats

a) Feierliche Übergabe des MTW

GR Leisinger teilt mit, dass am Sonntag, den 8. Oktober 2017 die feierliche Übergabe des neuen MTW stattfindet. Es wird hierzu ein Text im Schönauer Anzeiger erscheinen aber die Jugendfeuerwehr wird auch noch an alle Haushalte was zustellen.

b) Ersatz

GR-in Mosbach teilt mit, dass sie in der nächsten Gemeinderatssitzung nicht da ist und auch für die nächste Verbandsversammlung am 19. Oktober 2017 Ersatz benötigt.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen vorliegen, schließt der Vorsitzende die öffentliche Gemeinderatssitzung.

Zur Beurkundung:

Der Vorsitzende:

Der Gemeinderat:

Der Schriftführer: